



R O M Â N I A
CURTEA CONSTITUȚIONALĂ
CABINETUL PREȘEDINTELUI

Palatul Parlamentului

Calea 13 Septembrie nr. 2, Intrarea B1, Sectorul 5, 76112 București 40, România

Telefon: (+40-1) 313-2531 Fax: (+40-1) 312-5480

Internet : <http://www.ccr.ro> E-mail: pres@ccr.ro

Dosar nr. 256A/2002

7 iunie 2002

Nr. 2438

Domnului NICOLAE VĂCĂROIU
PREȘEDINTELE SENATULUI

În conformitate cu dispozițiile art. 18 alin.(1) din Legea nr. 47/1992 privind organizarea și funcționarea Curții Constituționale, republicată, vă înaintăm, alăturat, copia sesizării formulate de un număr de 55 de deputați prin care se solicită să se constate neconstituționalitatea art.5 alin.(4) din Legea privind vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local.

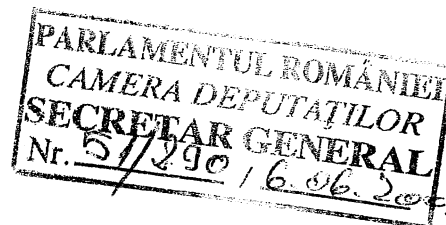
Vă adresăm rugămintea de a comunica punctul dumneavoastră de vedere până la data de 17 iunie 2002, ținând seama de faptul că dezbaterile Curții Constituționale vor avea loc la 26 iunie 2002.

Vă asigurăm, domnule președinte, de înalta noastră considerație.

PREȘEDINTE

Prof. univ. dr. NICOLAE POPA





Parlamentul Romaniei
Camera Deputatilor

Catre Curtea Constitutionala

In atentia domnului Nicolae Popa

Presedintele Curtii Constitutionale

SESIZARE

Subsemnatii, deputati mentionati in anexele la prezenta sesizare, membri ai Camerei Deputatilor in legislatura 2000-2004,

in temeiul articolului 144 lit. a din Constitutia Romaniei si al articolului 17 din legea 47/1992 privind organizarea si functionarea Curtii Constitutionale,

solicitam Curtii Constitutionale sa se pronunte cu privire la constitutionalitatea articolului 5 alin.4 din Legea privind vanzarea spatiilor comerciale, proprietate privata a statului, aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor aflate in patrimoniul regiilor autonome de interes local in raport cu prevederile art. 76 din Constitutia Romaniei.

MOTIVE

Art. 5 alin.4 din legea sus mentionata este neconstitutional intrucat, in procedura de mediere, a fost adoptat prin incalcarea prevederilor art. 76 din Constitutia Romaniei.

In fapt, Camerele Parlamentului au adoptat in forma identica prevederile art. 5 alin.4, dar la mediere – mediindu-se ceea ce nu era de mediat ! – a fost adoptat un text comun prin care s-a modificat textul initial al legii.

Text adoptat de Senat:

Art.5. (1) In termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei legi, consiliile judetene si locale vor aproba, prin hotarare a doua treimi din numarul consilierilor, lista spatiilor comerciale sau de prestari servicii proprietate privata a statului, care se afla in administrarea lor, precum si a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea acestora, care urmeaza a fi vandute potrivit dispozitiilor prezentei legi.

(2) In cazul spatiilor comerciale sau de prestari servicii din patrimoniul regiilor autonome de interes local, hotararea prevazuta la alin.(1) se adopta pe baza propunerii consiliului de administratie al regiei autonome respective.

(3) Prefectii vor veghea ca hotararea prevazuta la alin.(1) sa cuprinda toate spatiile comerciale sau de prestari servicii care cad sub incidenta prezentei legi. In acest scop, hotararile consiliilor locale si ale consiliilor judetene vor fi comunicate prefectiilor in termen de cel mult 3 zile de la adoptare si vor fi afisate la sediul primariei, respectiv al consiliului judetean. Prefectul va cere completarea sau modificarea listei, daca este cazul, iar in situatia in care se refuza solicitarea prefectului, acesta se va putea adresa instantei de contencios administrativ. Sesizarea si judecata se fac in procedura de urgenta. Hotararea instantei esta definitiva si irevocabila.

(4) In cazul municipiului Bucuresti, lista spatiilor supuse vanzarii, se aproba de catre Consiliul general, pe sectoare. Prevederile alin.(3) se aplica in mod corespunzator.

Text Camera Deputatilor:

Art.5. (1) In termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei legi, consiliile judetene si locale vor aproba, prin hotarare a doua treimi din numarul consilierilor, lista spatiilor comerciale sau de prestari servicii proprietate privata a

statului, care se afla in administrarea lor, precum si a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea acestora, care urmeaza a fi vandute potrivit dispozitiilor prezentei legi.

(2) In cazul spatiilor comerciale sau de prestari servicii din patrimoniul regiilor autonome de interes local, hotararea prevazuta la alin.(1) se adopta pe baza propunerii consiliului de administratie al regiei autonome respective.

(3) Prefectii vor veghea ca hotararea prevazuta la alin.(1) sa cuprinda toate spatiile comerciale sau de prestari servicii care cad sub incidenta prezentei legi. In acest scop, hotararile consiliilor locale si ale consiliilor judetene vor fi comunicate prefectiilor in termen de cel mult 3 zile de la adoptare si vor fi afisate la sediul primariei, respectiv al consiliului judetean. Prefectul va cere completarea sau modificarea listei, daca este cazul, iar in situatia in care se refuza solicitarea prefectului, acesta se va putea adresa instantei de contencios administrativ. Sesizarea si judecata se fac in procedura de urgenta. Hotararea instantei este definitiva si irevocabila.

(4) In cazul municipiului Bucuresti, lista spatiilor supuse vanzarii, se aproba de catre Consiliul general, pe sectoare. Prevederile alin.(3) se aplica in mod corespunzator.

Text comun adoptat de Comisia de mediere:

(4) In cazul municipiului Bucuresti, lista spatiilor supuse vanzarii se aproba de catre Consiliul general, pe sectoare, la propunerea primarilor acestora. Prevederile alin.(3) se aplica in mod corespunzator.

Texte legale incidente :

Constitutia Romaniei:

Art.76. (1) Daca una din Camere adopta un proiect de lege sau o propunere legislativa intr-o redactare diferita de cea aprobata de cealalta

Camera, presedintii Camerelor vor initia, prin intermediul unei comisii paritare, procedura de mediere.

(2) In cazul in care comisia nu ajunge la un acord sau daca una din Camere nu aproba raportul comisiei de mediere, textele aflate in divergenta se supun dezbaterii Camerei Deputatilor si Senatului, in sedinta comuna, care vor adopta textul definitiv cu votul majoritatii prevazute la articolul 74 alin.(1) sau (2).

Regulamentul Camerei Deputatilor:

Art. 126. - În cazul în care Camera Deputaților adoptă un proiect de lege sau o propunere legislativă într-o redactare diferită de cea aprobată de Senat, președintele Camerei Deputaților, de acord cu președintele Senatului, va iniția procedura de mediere.

Procedura de mediere va fi inițiată și în situația în care Senatul adoptă un proiect de lege sau o propunere legislativă într-o altă redactare sau cu unele texte diferite față de proiectul votat de Camera Deputaților.

Această activitate se va desfășura prin intermediul unei comisii paritare, care va lucra potrivit normelor cuprinse în art. 59-69 și 74-77.

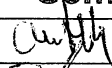
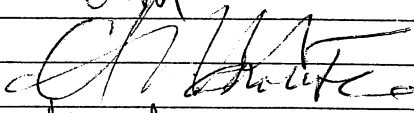
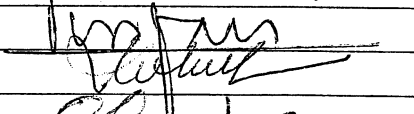
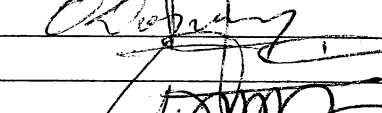
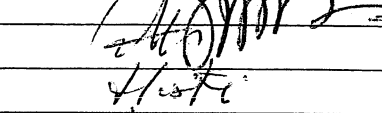
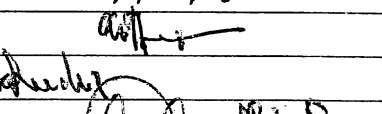
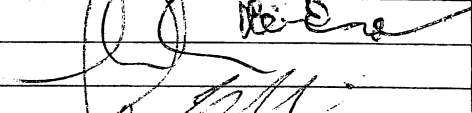
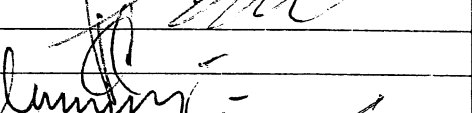
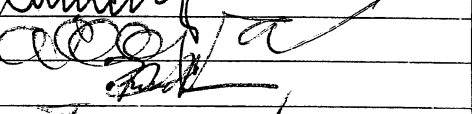
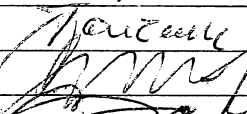
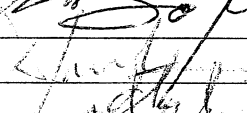

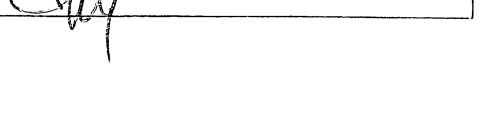



Raportul comisiei de mediere va fi înscris pe ordinea de zi a Camerei, urmându-se procedura prevăzută la art. 80-103.

Din simpla analiza a textelor expuse rezulta cu evidenta faptul ca textul articolului 5 alin.4 nu trebuia supus medierii intrucat el fusese adoptat in aceeasi forma de ambele Camere ale Parlamentului. Potrivit Constitutiei, se supun medierii *numai textele aflate in divergenta* (nu articolele !), iar in cazul de fata nu ne aflam in prezenta unor texte aflate in divergenta. Adaugarea, de catre Comisia de mediere, a sintagmei la propunerea primarilor acestora este abuziva. Comisia de mediere si-a depasit prerogativele stabilite de Constitutie si de Regulamentele Parlamentului, actionand, in fapt, ca o a treia Camera a Parlamentului Romaniei.


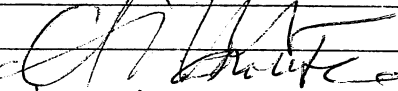
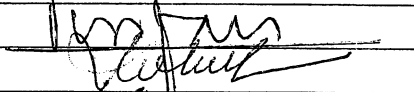

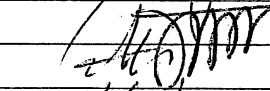
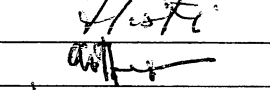
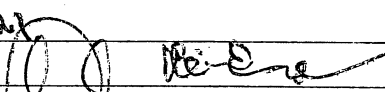

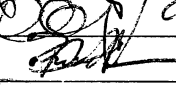
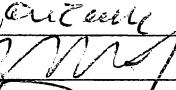
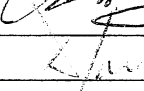
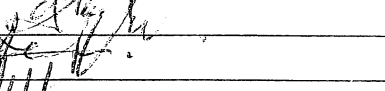



In concluzie, autorii prezentei sesizari solicita Curtii Constitutionale:

Constatarea neconstitutionalitatii articolului 5 alin.4 din Legea privind vanzarea spatiilor comerciale, proprietate privata a statului, aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor aflate in patrimoniul regiilor autonome de interes local in raport cu prevederile art. 76 din Constitutia Romaniei.

**Lista membrilor Grupului parlamentar al Partidului Național Liberal
care sesizează Curtea Constituțională privind
Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a
statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor
județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în
patrimoniul regiilor autonome de interes local**

Nr. crt.	Nume și prenume	Semnătura
1	Anton Marin	
2	Antonescu George Crin	
3	Chiliman Andrei Ioan	
4	Coifan Viorel-Gheorghe	
5	Dobre Victor Paul	
6	Drăgănescu Ovidiu-Virgil	
7	Dragoș Liviu Iuliu	
8	Gheorghe Valeriu	
9	Gheorghiof Titu Nicolae	
10	Hașotti Puiu	
11	Ionescu Anton	
12	Luchian Ion	
13	Micula Cătălin	
14	Muscă Monica Octavia	
15	Nicolaescu Gheorghe-Eugen	
16	Patriciu Dinu	
17	Pop Napoleon	
18	Popa Cornel	
19	Popescu Dorin Grigore	
20	Popescu-Tăriceanu Călin	
21	Rușanu Dan Radu	
22	Săpunaru Nini	
23	Simedru Dan Coriolan	
24	Știrbeț Cornel	
25	Stoica Valeriu	
26	Stroe Radu	

**Lista membrilor Grupului parlamentar al Partidului Național Liberal
care sesizează Curtea Constituțională privind
Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a
statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor
județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în
patrimoniul regiilor autonome de interes local**

Nr. crt.	Nume și prenume	Semnătura
1	Anton Marin	
2	Antonescu George Crin	
3	Chiliman Andrei Ioan	
4	Coifan Viorel-Gheorghe	
5	Dobre Victor Paul	
6	Drăgănescu Ovidiu-Virgil	
7	Dragoș Liviu Iuliu	
8	Gheorghe Valeriu	
9	Gheorghiof Titu Nicolae	
10	Hașotti Puiu	
11	Ionescu Anton	
12	Luchian Ion	
13	Micula Cătălin	
14	Muscă Monica Octavia	
15	Nicolaescu Gheorghe-Eugen	
16	Patriciu Dinu	
17	Pop Napoleon	
18	Popa Cornel	
19	Popescu Dorin Grigore	
20	Popescu-Tăriceanu Călin	
21	Rușanu Dan Radu	
22	Săpunaru Nini	
23	Simedru Dan Coriolan	
24	Știrbeț Cornel	
25	Stoica Valeriu	
26	Stroe Radu	

RL 335/2001

RAPORI

asupra rezultatelor Comisiei de mediere la soluționarea textelor adoptate în redactări diferite de către cele două Camere ale Parlamentului la proiectul de Lege privind vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local

Comisia de mediere s-a întrunit miercuri, 15 mai 2002, orele 12⁰⁰ la sediul Camerei Deputaților, la Palatul Parlamentului.

Compoziția comisiei de mediere, aprobată de plenul celor două Camere ale Parlamentului, este următoarea :

a) Din partea Camerei Deputaților, domnii deputați :

- Bara Radu Liviu
- Florescu Ion
- Vasile Aurelia
- Arion Gheorghe
- Dobre Victor Paul
- Kovács Csaba - Tiberiu
- Mirciov Petru

127

b) Din partea Senatului, domnii senatori :

- Predescu Ion
- Oprea Octavian
- Iorgovan Antonie
- Belascu Aron
- Pop Dumitru Petru
- Hanganu Romeo - Octavian
- Popa Nicolae Vlad

Au absentat: domnul deputat Mirciov Petru, precum și domnii senatori Hanganu Romeo - Octavian și Popa Nicolae Vlad.

Ședința a fost condusă alternativ de domnul deputatBara Radu Liviu..... și de domnul senator Predescu Ion.....

În urma examinării divergențelor apărute la unele texte ale proiectului de lege în formulările celor două Camere, comisia a hotărât să propună adoptarea textelor prevăzute în anexa la prezentul Raport.

DIN PARTEA

CAMEREI DEPUTAȚILOR

PREȘEDINTE,

DIN PARTEA

SENATULUI

PREȘEDINTE,

MEMBRI,

- Bara Radu Liviu
- Florescu Ion
- Vasile Aurelia
- Arion Gheorghe
- Dobre Victor Paul
- Kovács Csaba - Tiberiu
- Mirciov Petru

MEMBRI,

- Predescu Ion
- Oprea Octavian
- Iorgovan Antonie
- Belascu Aron
- Pop Dumitru Petru
- Hanganu Romeo - Octavian
- Popa Nicolae Vlad

0	1	2	3
	...	d) spațiu pentru prestări servicii-spațiul destinat prestării unor servicii către persoanele fizice sau juridice.	Text Camera Deputaților (unanimitate)
.6.	CAPITOLUL II Reguli comune privind vânzarea spațiilor comerciale.	CAPITOLUL II Reguli comune privind vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii..	Text Camera Deputaților (unanimitate)
7.	Art.5. – (1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, consiliile județene și consiliile locale vor aproba, prin hotărâre a două treimi din numărul consilierilor, lista spațiilor comerciale, proprietate privată a statului, care se află în administrarea lor, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea acestora, care umează a fi vândute potrivit dispozițiilor prezentei legi. (2) În cazul spațiilor comerciale din patrimoniul regiilor autonome de	Art.5. – (1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, consiliile județene și consiliile locale vor aproba, prin hotărâre a două treimi din numărul consilierilor, lista spațiilor comerciale sau de prestări servicii proprietate privată a statului, care se află în administrarea lor, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea acestora, care umează a fi vândute potrivit dispozițiilor prezentei legi. (2) În cazul spațiilor comerciale sau de prestări servicii din patrimoniul regiilor	Text Camera Deputaților (unanimitate) Text Camera Deputaților (unanimitate)

0	1	2	3
	interes local, hotărârea prevăzută la alin. (1) se adoptă pe baza propunerii consiliului de administrație al regiei autonome respective. (3) Prefecții vor veghea ca hotărârea prevăzută la alin.(1) să cuprindă toate spațiile comerciale care cad sub incidența prezentei legi. În acest scop, hotărârile consiliilor locale și ale consiliilor județene vor fi comunicate prefectilor în termen de cel mult 3 zile de la adoptare și vor fi afișate la sediul primăriei, respectiv al consiliului județean. Prefectul va cere completarea sau modificarea listei, dacă este cazul, iar în situația în care se refuză solicitarea prefectului, acesta se va putea adresa instanței de contencios administrativ. Sesizarea și judecata se fac în procedură de urgență. Hotărârea instanței este definitivă și irevocabilă. (4) În cazul municipiului București, lista spațiilor supuse vânzării se aprobă de către Consiliul general , pe	autonome de interes local, hotărârea prevăzută la alin. (1) se adoptă pe baza propunerii consiliului de administrație al regiei autonome respective. (3) Prefecții vor veghea ca hotărârea prevăzută la alin.(1) să cuprindă toate spațiile comerciale sau de prestări servicii care cad sub incidența prezentei legi. În acest scop, hotărârile consiliilor locale și ale consiliilor județene vor fi comunicate prefectilor în termen de cel mult 3 zile de la adoptare și vor fi afișate la sediul primăriei, respectiv al consiliului județean. Prefectul va cere completarea sau modificarea listei, dacă este cazul, iar în situația în care se refuză solicitarea prefectului, acesta se va putea adresa instanței de contencios administrativ. Sesizarea și judecata se fac în procedură de urgență. Hotărârea instanței este definitivă și irevocabilă. (4) În cazul municipiului București, lista spațiilor supuse vânzării, se aprobă de către Consiliul general , pe sectoare.	Text Camera Deputaților (unanimitate) Text comun (unanimitate) (4) În cazul municipiului București, lista spațiilor supuse vânzării se aprobă de către Consiliul general , pe sectoare la

0	1	2	3
	sectoare. Prevederile alin. (3) se aplică în mod corespunzător.	Prevederile alin. (3) se aplică în mod corespunzător.	propunerea primarilor ac Prevederile alin. (3) se aplică în mod corespunzător.
8.	<p>Art.6. - (1) În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ, în care există spații care cad sub incidența prezentei legi, se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale, denumită în continuare <i>comisie</i>. Comisia se constituie prin dispoziție a primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și va fi formată din 5 membri titulari și 2-3 supleanți, după cum urmează:</p> <p>a) 2 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în administrarea căruia se află spațiul comercial, ori sub a cărei autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului comercial. Desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două</p>	<p>Art.6. - (1) În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ, în care există spații care cad sub incidența prezentei legi, se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, denumită în continuare <i>comisie</i>. Comisia se constituie prin dispoziție a primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și va fi formată din 5 membri titulari și 2-3 supleanți, după cum urmează:</p> <p>a) 3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în administrarea căruia se află spațiul comercial sau de prestări servicii, ori sub a cărei autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului. Desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două treimi din</p>	<p>Text Camera Deputați (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputații (unanimitate)</p>

7

0	1	2	3
	treimi din numărul consilierilor;	numărul consilierilor;	
	<p>b) 2 reprezentanți ai regiei autonome, respectiv ai regiilor autonome nominalizate de primar sau de președintele consiliului județean. Stabilirea reprezentanților se face de către consiliul de administrație al regiei;</p> <p>.....</p> <p>(5) Membrii comisiei nu pot fi acționari, asociați, administratori sau cenzori la persoana juridică, respectiv nu pot fi soț/soție, rude sau afini până la gradul al 4-lea inclusiv, ai persoanei fizice care a solicitat cumpărarea spațiului comercial. În caz de incompatibilitate, în termen de 5 zile comisia se completează cu alți membri din rândul supleanților.</p> <p>.....</p>	<p>b) un reprezentant al regiei autonome, respectiv al regiei autonome nominalizate de primar sau de președintele consiliului județean. Stabilirea reprezentantului se face de către consiliul de administrație al regiei;</p> <p>.....</p> <p>(5) Membrii comisiei nu pot fi acționari, asociați, administratori sau cenzori la persoana juridică, respectiv nu pot fi soț/soție, rude sau afini până la gradul al 4-lea inclusiv, ai persoanei fizice care a solicitat cumpărarea spațiului comercial sau de prestări servicii. În caz de incompatibilitate, în termen de 5 zile comisia se completează cu alți membri din rândul supleanților.</p> <p>.....</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
9.	<p>Art.7.- (1) Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale are următoarele atribuții:</p> <p>a) ține evidența spațiilor comerciale care cad sub incidența</p>	<p>Art.7.- (1) Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii are următoarele atribuții:</p> <p>a) ține evidența spațiilor care cad sub incidența prezentei legi;</p>	Text Camera Deputaților (unanimitate)